

# 丰台报



FENGTAI NEWS 京内准字:2002—L0082号

2022年1月14日 星期五 总第1020期 本期四版

中共丰台区委宣传部主办 丰台区融媒体中心出版

距北京冬奥会开幕



21天



## 2022北京两会特别报道

丰台区委书记徐贱云

# 打造首都南部发展新增长极

本报讯(特约记者 孙颖)“新一轮城市南部地区行动计划发布后,丰台区谋划实施重大项目200余项,总投资规模超过4000亿元。今年将着力在加强首都功能建设、促进经济高质量发展、加快基础设施建设、提升环境品质、改善民生福祉等方面下功夫,进一步提升综合承载能力,更好满足人民日益增长的美好生活需要,推动丰台区成为引领首都南部地区发展的新增长极。”丰台区委书记徐贱云说。

北京正在加快建设“全球数字经济标杆城市”,作为首都新兴金融产业集聚

区,丽泽金融商务区已经成为首都金融科技新示范区主阵地。尤其是以数字人民币为代表的数字金融产业加快发展,正在成为丰台新的亮丽名片。下一步,丰台区将继续围绕建设金融科技新示范区,重点发展数字金融,提升北京数字金融论坛影响力,规划建设好数字金融科技园,构建以新兴金融为主、科技和专业服务为支撑的产业体系,为丰台区的高质量发展提供强大动力。

首都商务新区是新版北京城市总体规划对南中轴大红门地区的功能定位之一。丰台区积极推进南中轴地区

规划建设,一批重要文化设施加快落地,丰台区政务服务中心、图书馆新馆成为腾退空间利用和转型升级样板。去年年底,大红门地区最后4家服装市场全部实现闭市,南中轴国际文化科技园启动建设,区域产业转型升级提速。未来,南中轴地区将全力打造“礼乐双轴”空间格局,积极承接首都文化中心功能,推动国家级博物馆、中央芭蕾舞团项目等重要文化设施落地,规划建设大红门艺术公园,加快布局文化演艺和文化展示设施,打造文化艺术新地标和首都国际商务新高地,实现大红门地区

“华丽转身”。

增进民生福祉是发展的根本目的。过去5年丰台区民生支出占比超过80%,人民生活得到新改善。新的一年丰台区将着力提高社会治理能力,贯彻落实好《接诉即办工作条例》,健全配套制度,加大人力、物力、财力倾斜力度,着力提升群众诉求解决率和满意率。同时,聚焦短板弱项,全面提升教育质量,积极稳妥就业促增收,加快完善公共卫生体系,健全多层次社会保障体系,推动文体事业繁荣发展,更好地满足人民群众对美好生活的需要。

丰台区区长初军威做客新京报千龙网两会访谈间

## 打造金融科技文化商务集聚地

本报讯(特约记者 姜慧梓)近年,丰台的发展引人注目,“数字金融”已成区域新名片。2022年,丰台的产业发展和民生建设进一步提速。丽泽持续打造数字金融产业生态,丰台园开辟产业吸纳独角兽。丰台火车站计划今年4月1日通车,丽泽城市航站楼进入实质性建设阶段。老旧小区改造、“点靓凉水河”等一批民生实事也将落地,凉水河在丰台区域内的几公里河道或可通航游览。今年北京市“两会”期间,丰台区区长初军威接受了新京报记者采访,介绍了今后丰台区的重点工作。

丽泽金融商务区今年继续举办数字金融论坛

新京报:2022年,丽泽金融商务区有哪些新计划?如何擦亮“数字金融”新名片?

初军威:今年,我们在丽泽的基础设施、产业植入、环境营造各方面都有长足的发展设想。首先,在基础设施方面,今年我们重点打造地铁16号线,争取在年底

通车,去年底已经实现了地铁14号线丽泽商务区站通车。这样一来,一条东西大动脉(14号线)和一条南北大动脉(16号线)穿过丽泽,丽泽的交通将更加便利。

第二方面,我们要对丽泽的产业做进一步梳理,重点打造丽泽数字金融科技示范园。大家知道,央行数字货币研究所在丽泽,借此契机,我们逐渐打造数字金融产业生态。比如,我们已经成立了数字金融检测中心;金融科技类企业也不断云集,不只华为,像英国伦敦证券交易所的路孚特金融科技也马上入驻丽泽;同时,在政策支持和氛围营造方面我们也要继续加力,数字金融论坛今年还要继续搞,数字货币方面,今年基本上把丽泽的数字货币市场全覆盖,同时在丰台的其他地方也要进行场景覆盖。

第三方面,针对丽泽整体商务环境的提升,我们准备分两个层面来做,一是把丽泽周边2800亩的公园和两条水系打造好,到今年年底大约能完成1000多亩

公园。二是文化领域的打造,我们今年要启动建设金中都城遗址公园和现代文化艺术中心。同时,启动丽泽北区的国际金融城建设,吸引一些国际化的金融公司到丽泽来。此外,继续加强对企业的服务,我们要从多方面发力,让丽泽活跃起来,打造北京市的新兴金融高地和活力中心,将来打造全球的活力中心。

独角兽企业打造看丹独角兽创新基地支持企业发展

新京报:中关村丰台园去年底出台了“独角兽八条”,要打造国际一流的独角兽集聚区。独角兽企业为什么来到丰台?丰台有哪些规划?

初军威:独角兽是数字经济的新业态,是引领数字经济发展的新形式,发展速度快、引领性强,很受投资者青睐。从全球来看,北京是独角兽企业最多的区域。我们判断,乘着中国经济这艘大船,会有越来越多的独角兽企业来到这里。

北京的独角兽基本集中在北部地区,空间比较少,有些租金也比较贵。相对来说,南部地区空间更加广阔,能进行充分的布局。所以,我们打造了看丹独角兽创新基地,以此为基础,在南中轴、园博数字经济产业园、丽泽也做了部署,形成“1+3”的布局。上面这些空间加起来,我们已经拿出了400万平方米的产业空间支持独角兽企业的发展。

同时,我们出台了“独八条”政策,对潜在的独角兽企业,比如一些国家级专精特新企业、小巨人企业,如果在看丹独角兽创新基地、在南中轴或者园博数字经济产业园发展,可以享受每天(每平方米)不超过3元的房租;如果在丰台科技园购买办公室,我们给打八折优惠。

此外,我们要做好独角兽企业的服务。我们已经建立了一个专业团队服务独角兽企业,这个团队中吸纳了很多对独角兽企业服务有经验的人才加入。

(下转第二版)

## 在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——经济建设

### 重量级企业纷纷入驻 丽泽金融商务区助推区域 经济高质量发展

本报讯(记者 林瑶)近日,记者从丽泽商务区管委会获悉,厦航北方总部华北营销中心、华大天元(北京)科技股份有限公司相继落户丽泽,截至目前,丽泽金融商务区入驻企业共计742家,其中金融企业410家,新兴金融企业383家,占金融企业的94%。

“三环里新城看丽泽”,作为北京城市总规赋予的新兴金融产业集聚区、首都金融改革试验区,丽泽金融商务区这个“妙笔正在生花”,成为首都金融科技新示范区主阵地。

1月7日,厦航位于北京丽泽金融商务区的嘉年华办公区正式启用,华北营销中心同步入驻。厦航自2020年3月全面转场大兴机场运营以来,积极融入国家京津冀协同发展国家战略,整合集团资源成立北方总部,不断完善航线网络,丰富产品服务内涵,改善旅客出行体验,主动服务和融入首都新发展格局,顺利实现“快速起步”。华北营销中心入驻丽泽金融商务区,是厦航顺应市场发展变化、提升营销服务水平、满足旅客出行需求的又一重要举措。

作为首家入驻丽泽金融商务区的航空公司,下一步,厦航将依托嘉年华酒店和丽泽城市航站楼,充分整合餐饮、住宿、票务、值机、候机、产品营销、品牌推广等功能,构建“航空+”生态圈,为旅客提供食住行游购娱全链条服务体验,建设具有鲜明厦航特色的航空服务综合体。

此外,华大天元(北京)科技股份有限公司(以下简称“华大天元”)也于近日落户丽泽金融商务区平安幸福中心。华大天元成立于2007年9月,主要从事基于GIS的数据采集和可视化业务、基于区块链底层技术的综合应用、基于智慧能源综合管理平台的能源安全系统服务。

华大天元注册资本金3508万元,是智慧能源集团四大核心板块之一,作为新三板挂牌公司、国家高新技术企业和瞪羚企业,主要提供电力信息化相关软件开发服务、GIS信息数据采集等业务,其电网的智慧基建项目已成功在国网河南、安徽、山东、四川、湖南等省市公司进行了部署和应用,并在基建上千个施工现场成功进行感知层的部署应用。此次华大天元落户丽泽金融商务区将大大促进商务区科技创新活力,推动商务区经济发展增效。

丽泽金融商务区负责人介绍,随着中国物流集团有限公司、华为中国总部、中国长城资产管理股份有限公司、中国银河证券股份有限公司、北京国家数字金融技术检测中心有限公司、中国南北水北调集团有限公司及其关联公司、中国教育出版传媒集团有限公司及其关联公司、北京迈达斯技术有限公司、北京里昂咨询服务有限公司、东方金诚国际信用评级有限公司等重量级企业纷纷入驻丽泽,丽泽金融商务区金融机构体系不断健全,金融、科技优势产业培育也实现新突破,将推动金融和科技在丽泽金融商务区进一步融合创新。

### 三环里新城看丽泽



## 丰台区以整洁优美的城市环境 迎接北京冬奥会冬残奥会

本报讯 为了迎接迎接北京冬奥会冬残奥会,丰台区成立了2022年北京冬奥丰台区城市运行和环境建设管理指挥部,为环境保障工作的开展落实、沟通协调建立了组织机构保障。针对破坏市容环境的暴露垃圾、无照游商、店外经营、违规牌匾标识等形态进行重点巡查管控。以长辛店街道“国家冰雪运动训练科研基地”为重点保障点位,将训练基地周边、二七厂路、京港澳高速等为重点保障区域。

据了解,2021年4月26日之前,以长辛店街道陈庄大街、玉皇庄路为整治区域,进行外立面粉刷、道路翻新、铁艺装饰、绿化补植等施工作业,共整治道路2.55千米,拆除路面5377平方米,完成路面铣刨铺油17068平方米,铺设步道11839平方米,更换路缘石829.2米,修复台阶639.9平方米,更换池池算子48套。外立面方面,共拆除墙面279.1平方米,清洗墙面856平方米,粉刷10288平方米,油饰栅栏1511平方米。架空线方面,新建地下管线2.05公里,光缆入地61.5公里,撤除线杆90余根,梳理架空线4.375千米。

自2021年10月1日开始对训练基地至庄家坟环岛5.5公里路线进行环境整治,截至目前共完成绿化场地平整9000平方米、补植草坪15000平方米、补植各类乔灌木338株、各种花卉色带种植4000平方米、铺设沥青道路13000平方米、铺装步道砖5000平方米、路缘石安装3000延米、墙面粉刷4250平方米、清洗墙面900平方米、架空线捆绑1.2公里、清理广告牌匾、小广告300余个,清理垃圾33吨。

针对长辛店街道“国家冰雪运动训练科研基地”的重点保障点位及训练基地周边、二七厂路、京港澳高速的重点保障区域。自2021年12月初,区城管委多次组织园林绿化局、城管执法局、交通支队和属地街镇开展检查,对发现的环境、秩序问题建立台账,明确牵头整改部门,落实整改时间,并督促各单位建立长效机制,保障重点点位和区域城市环境面貌。特别是为解决京港澳大桥至岳各庄桥南侧辅路机动车长期乱停乱放问题,城管委组织交通支队和相关属地街镇现场调研,研究治理方案,牵头组织安装护栏和阻车桩,协调交通执法部门加大执法力度。

(区城管委提供)

## 北京榆构:完成“冰丝带”6000㎡看台板深化设计和预制施工建设

本报讯(记者 李娜 实习记者 曹言湖)2018年3月至2019年4月,丰台区村集体企业北京榆构有限公司用时13个月,完成了国家速滑馆(又称“冰丝带”)6000平方米座席看台板的深化设计和预制建设安装,清水混凝土弧形预制板的设计不仅凸显了北京冬奥会绿色、科技、节俭等特色,也体现了北京榆构在预制混凝土领域先进的工艺水平。

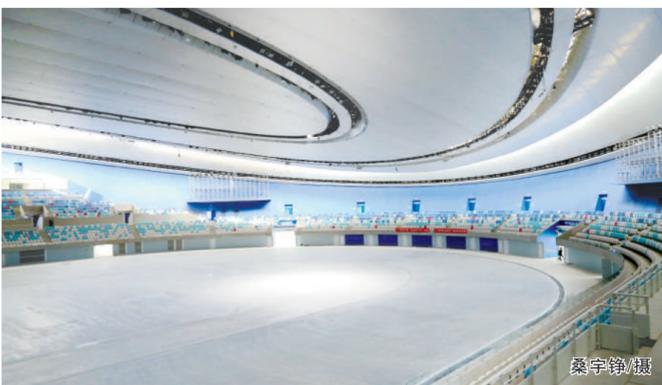
1月7日,记者来到北京榆构有限公司,采访了企业总工程师刘昊,揭秘北京榆构这样一家丰台区的村集体企业,是如何能够参与到“冰丝带”这样的重量级项目,又是如何圆满完成了承接的建设任务的。

6000平方米预制清水混凝土看台板展现行业最高水平

“国家速滑馆是2022年北京冬奥会北京主赛区标志性场馆,是唯一新建的冰上竞赛场馆。北京榆构承接的主要是看台板和一些相关附属建筑(如通道周围挂板等),其中,看台板是我们的任务核心,它的设计和施工要求都很高,预留给我们的工期也比较紧张,但是能够参与到这样的国家级重要项目工程,我们深感光荣的同时也是慎之又慎,努力以行业内最高标准、最一流的工作水平去做深化设计和预制建设。”刘昊告诉记者。

在拿到设计单位提供的看台整体设计图纸后,针对深化设计方案,北京榆构和建设单位、施工总承包单位围绕绿色低碳办奥理念、如何将建筑领域的前沿工艺体现到看台板的施工过程中等课题进行了深入研究。北京榆构基于自身在预制建筑领域多年的深耕,提出可以采用清水混凝土预制工艺来建设看台板,并且从深化设计到预制加工制作到运输再到现场安装这几个环节都将由北京榆构及其下属单位独立完成。

清水混凝土预制工艺和普通建筑工艺有什么不同呢?“这里主要有两个点,一个是预制,另一个是清水混凝土。”刘昊介绍,预制是装配式建筑领域的一个概念,



桑宇铮/摄

区别于传统建筑方式常用的现场浇筑工艺,以“冰丝带”看台板的深化设计制作为例,它是将看台板的每一个细节都严格设定后,基于企业对预制混凝土工艺的专业把控,经过数道工序在工厂里把看台板预先制备出来,然后运到现场安装,因为每块看台板的技术指标都是经过严格把关的,当把所有看台板运到现场拼装在一起后,它的整体效果也将和设计图纸达到最完美的契合。

混凝土作为一种传统建筑材料,想要做精细并不容易,而且国家速滑馆看台的整体形状类似椭圆形,这就要求部分区域的看台板要有严格的弧度标准,这样才能保证在安装时无缝衔接,整体线条流畅。“每块看台板的长度大概在5米到7米,我们要把误差控制在5毫米以内,几千块板全是这样,这样才能保证安装出来的效果,才能打造高品质的看台结构。”刘昊说。

在北京榆构有限公司的产品展示区,记者见到了“冰丝带”看台板的样板,乳白色的清水混凝土表面摸上去平整细滑,线条也美

观流畅,完全颠覆了传统混凝土的粗糙不平的形象,可以说是自带装饰效果。而且看台板还预留了通风孔和Wi-Fi装置口,提升观众的观赛体验。“清水混凝土可以说是混凝土里的精品,在制作时就像打磨玉器一样要‘切、磋、琢、磨’,但是它能把混凝土最漂亮的一面展示出来。”刘昊告诉记者。

6000平方米的看台板,随着时间的推移,将来会不会出现老化、破损等情况?十几年几十年之后,还会是现在这个样子吗?面对记者的疑问,刘昊表示,基于严谨的设计和可靠的质量保证,所有看台板都属于免维护设施,无需维护就能健康服役,并且将与结构同寿命。此外,刘昊还透露,看台板内的部分石子骨料来源于国家速滑馆工地打桩时凿碎的一千多根桩头,北京榆构将这些桩头破碎后,把石子骨料重新用在了看台板的生产上,实现了资源的再生利用,也同时体现了绿色奥运的理念。

精益求精 不断打造高品质装配式建筑 谈及企业发展理念,刘昊表示,北京榆构一直追求的是一种精益求精精神,致力

### 今日导读

丰台区人保局护航毕业生实现高质量就业 [3版]

责任编辑/赵智和 校对/方芳