

平房区拆违治乱消隐患百日攻坚行动

五里店街道

消除隐患 从忧居到优居



工作人员正在修补井盖。

本报讯（通讯员 孙皓）积极响应丰台平房区拆违治乱消隐患百日攻坚行动，五里店街道加快补齐平房区设施短板，推进外立面改造、停车位规划、消防安全改造等工作，并加强日常巡查，及时解决居民生活中遇到的问题，消除各项安全隐患。

平房区生活环境旧貌换新颜

近日，东安街社区平房区焕然一新，低洼的路面平整了，堆物堆料不见了，私搭乱建拆除了……

据了解，东安街社区现有平房区一处，属于历史待拆迁遗留区域，由正阳大街、长庚胡同和西安胡同三部分组成，目前实际居住人数500余人，存在堆物堆料、地面破损、基础设施薄弱等诸多问题。

五里店街道积极响应丰台平房区拆违治乱消隐患百日攻坚行动，加快补齐平房区设施短板，因地制宜推进外立面改造、停车位规划、消防安全改造等工作。对平房区私搭乱建进行拆除，提升人居环境；对危墙拆除重新加固、平整路面；对路面进行修复、入口处补种绿植近10米；对路面进行硬化、加装雨篦子；在墙面画上

文明宣传画，让空白墙成为宣传新阵地；清理堆物堆料，文明美观见实效；高效利用2000平方米腾退空间，后续将作为停车场向居民开放……

截至目前，东安街社区平房区共修缮危墙6处、修剪树木50棵、清理圈地种菜23处、清理堆物堆料300车。

如今，平房区一改往日杂乱景象，生活环境旧貌换新颜，住在这里的居民喜笑颜开。

东安街社区平房区仍在有条不紊改造升级，通过“小切口”的“微改造”，实现社区环境的“大提升”，期待有更多可喜的变化，让居民生活更加幸福。

修井盖 方便居民出行

在城市的大街小巷分布着各种用途的井盖，这些井盖在路面上常年经受日晒雨淋、车辆碾压，很容易成为马路“黑洞”。“楼前多处井盖存在明显破损，有些地面塌陷，已经影响出行。”近日，五里店街道五一社区工作人员在日常巡查时收到居民反映，社区平房区胡同口及7号楼前院空地的井盖存在安全隐患。

接到居民的诉求后，五一社区网格员立即前往现场勘查，发现路边有3处井盖周边塌陷极

为严重，有的还存在井面残缺问题。此道路是居民出行的必经之路，现在又正值汛期，凹陷处很容易积水，出行时稍有不慎很容易造成行人崴脚及摔倒等危险。

社区立即将情况上报至街道，街道城管办工作人员马上行动，安排应急抢修分队。工作人员到达现场后，立即设置警示标识开始修铺工作，填充坑洼、加固井壁、修补井盖……经过3个小时的抢修，破损处全部得到修复。随后，社区网格员对修复后效果进行了测试和验收，人员行走、车辆碾压时井盖再无翘起异响的情况。

“街道、社区办事效率高，没一会儿功夫就把这些破损井盖全都修复完毕，路面平整了，再也不用绕道行走了，我们出行也安心了。”五里店街道的迅速行动消除了居民心中的安全隐患，赢得了周边居民的称赞。

“我们将对辖区所有井盖进行全面排查，扫除潜在‘陷阱’，消除井盖安全隐患，保障居民出行安全。”街道相关负责人说道。服务群众“零距离”，五里店街道将继续全力解决群众反映的诉求，通过工作人员定期巡查，主动查询问题源头，解决难题，力争通过“未诉先办”解决居民身边事，为居民提供更优质的服务。



安全隐患

曝光台

日前，区大排查大整治专班督导检查组到云岗街道进行督导检查，发现云岗体育场周边公共空间改造提升项目存在如下问题：一是食堂灭火器单只存放。二是临时电箱“一闸多机”。三是多功能用途移动插座串联，并连接多台大功率用电器。四是临时用电线缆敷设不符合安全高度。五是工地现场无任何公示信息栏。

针对上述发现的问题，区级大排查大整治专班督导检查组第一时间与所属街道和相关部门取得联系，说明问题隐患和潜在危险，并要求属地和行业部门督促企业建立整改计划，明确整改措施、完成时限和责任人，确保在规定时间内全部整改到位。同时要求属地回查检视、防止反弹。

丰台街道

本报讯 日前，丰台街道综合行政执法队接到多个12345市民热线反映露天烧烤问题，该情况引起了执法队重视。露天烧烤行为严重破坏城市环境卫生，存在重大安全隐患，为保障市民的生活质量、消除安全隐患，露天烧烤无照经营整治行动刻不容缓。

执法队结合实际梳理辖区露天烧烤高发点位，提前部署执法力量，有针对性地开展宣传工作并对重点区域加强巡查力度。在执法中实施精细化柔性执法，对初次发现的家庭式烧烤采取普法和劝导的方式，对流动商贩从事露天烧烤的一律予以取缔，依法采取高限处罚。

“谢谢你们的普法，我从网上看到烧烤视频就带着家人出来学着做，对咱们北京市相关法律不了解，也没有关注用火安全方面的问题，给周边居民造成了困扰。我以后不会出来烧烤了，不好意思，给大家添麻烦了。”通过执法队员的讲解，露天烧烤的市民表示加深了对北京市相关政策的理解。在日常巡查中执法队积极联系市场监督管理所、街道城乡办、平安办进行联合宣传执法，通过营造宣传氛围来加大整治声势，提高执法效能。

丰台街道综合行政执法队将健全长效管理机制，持续高压态势、杜绝反弹，巩固好来之不易的整治效果。

整治露天烧烤 街头『清爽』了

未诉先办

蚊蝇飞窜 打药消杀

本报讯（通讯员 谌昊男 邹泞憶）和义街道久敬佳园小区一直都有树木品种多、绿化覆盖率高特点，蚊蝇问题愈演愈烈，为居民的生活和正常出行平添不少困扰。

为减轻蚊蝇扰民压力，提高社区内居民整体生活质量，久敬佳园小区在入夏之后，及时与群众沟通，了解社区内重点蚊蝇孳生点位，检查楼内环境空间，针对小区内居民反馈点位进行重点消杀。

此外，由于小区内树木种类繁多，不同树木孳生的昆虫对不同杀虫剂有不同的抗性，街道领导及时联系专业蚊蝇消杀团队，一一梳理小区内不同树木的品种，针对性调整用药种类，对久敬佳园小区内树木进行全覆盖式打药除虫治理工作。

后续，久敬庄社区将持续跟进小区内蚊蝇问题，尽力提升居住环境质量，杜绝蚊蝇对居民生活的进一步影响，为辖区居民提供良好的生活环境。



工作人员对敬佳园小区内树木进行全覆盖式打药除虫。

接诉即办

和义街道

本报讯 “您快找人来看看吧！我家房顶上的线缆把排水口给堵上了……我不敢自己处理，只能干看着着急……”8月7日中午，区城管委接到12345诉求案件，市民反映自己为丰台区北大地78号院皖峰饭馆的负责人，因屋顶盘余线缆，影响房顶排水。区城管委接件后，第一时间到达现场查看，立即组织北京联通、北京移动、北京电信、歌华有线、电信通、国电光缆等线缆单位清理盘余线缆，绑扎散落的屋顶线缆，及时解决架空线缆余过多，影响屋顶排水的问题。诉求人通过来信、来电的方式，对区城管委的工作提出了表扬。

同时区城管委举一反三，迅速动员各线缆单位，各街镇、社区和物业公司对屋顶类似盘余线缆影响排水问题进行全面排查，逐处开展整治，确保汛期的安全。

由于目前北京市仍处于“七下八上”的汛期关键期，对于此时居民急难愁盼的诉求案件不可存有怠慢心理，要接诉即办，更应主动作为，未诉先办。从接到诉求案件到处理完毕向居民反馈办理情况，区城管委始终坚持以最快的速度、最扎实的成效来解决居民难题，时刻把让群众满意作为检验工作成效的关键，将为民服务作为工作初心，以心换心、将心比心地对待居民提出的问题。

清理盘余线缆 方便屋顶排水



普法进行时

【案情回顾】

赵大爷老两口育有两子一女，老两口曾经公证过一份遗嘱，财产由三个子女平分。后来，老两口一直与小儿子在一起居住，由于小儿子始终对父母悉心照料，老两口临终前又重新立了一份自书遗嘱，将一半财产分给小儿子。那么根据《民法典》，哪一份遗嘱才能生效呢？

【法条链接】

《民法典》第一千一百四十二条规定：遗嘱人可以撤回、变更自己所立的遗嘱。立遗嘱后，遗嘱人实施与遗嘱内容相反的民事法律行为的，视为对遗嘱相关内容的撤回。立有数份遗嘱，内容相抵触的，以最后的遗嘱为准。

【案情分析】

案例中，赵大爷老两口虽然公证过一份遗嘱，但临终前重新立的自书遗嘱可视对原先遗嘱的撤回和变更。因此，赵大爷老两口临终前重新立的自书遗嘱有效。

原来的法律规定认为：遗嘱人立有数份遗嘱，内容相抵触的，以最后一份为准，但如有公证遗嘱，则以公证遗嘱为准。新《民法典》对此作出修改，删除了公证遗嘱效力优先的规定，体现了对遗嘱人真实意愿的尊重。

自书遗嘱与公证遗嘱冲突 哪一份生效