区域发展增活力 "花香"引得"伙伴"来



▲ 围绕郭公庄地铁站周边楼宇打造"TOD"高端商务核心区。

本报讯(通讯员 庄怀春 朱笛崔鸣)花乡 街道地处丰台区中南部,南接大兴区,历史 文化底蕴深厚,花卉栽培历史悠久,自然人 文景观丰富,区域发展活力十足。今年以来, 随着"周末来花乡"品牌发布,全市面积最大 的体育休闲园在羊坊村开工建设,新发地市 场转型升级稳步推进,以牡丹为特色的花乡 公园正式开放……花乡街道积极擘画发展蓝 图,建立"一核一带、两翼多组团"的区域发 展格局,推动各领域企业和人才资源在花乡 携手、从花乡提速、在丰台跨越。

"唯有牡丹真国色,花开时节动京城" 挖掘文旅资源, 打造特色品牌

花乡,一个以"花"字命名的地方,有着深 厚的历史文化底蕴。花乡地区有着800余年 的种花养花历史,素有"京城花乡"之美誉。 辖区内北京世界公园荟萃着世界40个国家、 109处名胜古迹的微缩景点。葆台村村域的 北京考古遗址博物馆(大葆台西汉墓遗址), 内有新中国发现的第一座"黄肠题凑"葬制 的西汉诸侯王墓。花乡街道立足历史积淀, 将花乡公园打造为花卉文化窗口,将北京世 界公园打造为"世界看中国"的现代文化窗 口,将北京考古遗址博物馆(大葆台西汉墓遗 址)打造为"中国汉迹"的传统文化窗口,讲 好花乡故事、扩大文化交流、促进文化消费。

在花乡街道成立两周年之际,"周末来 花乡"微旅游、微度假、微休闲品牌在街道合 作发展大会上正式对外发布。花乡街道整合 世界公园、花乡公园、新发地市场、葆台金岁 广场和羊坊体育休闲园等辖区优质文化旅 游、休闲消费、体育健身资源,精心设计"热 情花乡 邀您共游世界""缤纷花乡 邀您畅 游花海""好客花乡 邀您品尝美食""活力花 乡 邀您强身健体"等项目,融合打造"健康+ 文化+时尚+科技"的新文旅融合产业和特色 消费集聚区。

在这些引人瞩目的"打卡"新地标里,有 几个是新培育的文旅项目。金岁广场实现了

闲置库房的"华丽转身",全市首家斯伯丁篮 球馆、全市唯一一家尤尼克斯羽毛球馆等顶 级体育场馆纷纷在此安家。羊坊体育休闲园 占地1500亩,是目前全市最大的体育休闲园, 计划2024年12月开园试运营。花乡公园今年 4月底正式开园,相继举办了牡丹文化节、月 季文化节等主题活动,让市民听"陪嫁牡丹" 故事,徜徉多彩花海。

2023年7月,"缤纷绽放"花乡街道第一 届文化节在喜庆的腰鼓表演中开幕,花乡居 民载歌载舞,展现花乡风采。随着文化建设 的推进和文旅品牌的擦亮,花乡文化将越来 越芬芳馥郁、"香远益清"。

"干红万紫安排著,只待新雷第一声" 立足区位优势, 构建发展格局

登高宜望远,提笔绘蓝图。花乡街道坚持 以供给侧结构性改革引领和创造新需求,下好 "五子"联动"消费棋",主动融入国际消费中 心城市建设,以优质供给带动消费升级。利用 生态优势、资源优势和区位优势,建立起"一 核一带、两翼多组团"的区域发展新格局。

"一核"即围绕郭公庄地铁换乘站周边 30万平方米楼宇,打造郭公庄"TOD"高端商

"一带"即以樊羊路和丰园路为主线,打 造特色文化展示带。

"两翼"即打造东翼的新发地首都保障 区和西翼的南部消费集聚区:在东翼,推动新 发地转型升级,通过年货节、种子节、美食节、 丰收节等活动擦亮新发地品牌;在西翼,依托 世界公园、金岁广场和羊坊体育休闲园,发展 新兴文旅融合产业。

"多组团"即依托万科泊寓、华润有巢、 龙湖冠寓等,以党建为引领、以合作互动为平 台、以工作生活为纽带,打造青年创新创业社 区。积极对接经营方,链接资源,举办双创沙 龙、创业指导课程等,推动创业帮扶,让这里 成为"青年居住+创新创业+文化消费"为一体 的经济活力街区。

通过"一核一带、两翼多组团"的空间布 局和产业布局规划方案,花乡街道努力实现 资源聚合,推动产业链、创新链、资源链、消费 链、服务链等五链融合发展,构建打造倍增追 赶全链条发展生态。

世界公园内的精彩演出

"栽下梧桐树,引得凤凰来" 优化营商环境,精准服务伙伴

2023年丰台区发布倍增计划和伙伴计 划以来,花乡街道梳理既有产业空间,明确产 业分布,提升财源建设能力,大力开展招商引 资。从寻找伙伴到服务伙伴,带动"朋友圈"越 来越大、让创新创造活力聚力迸发。

大力优化营商环境,推出包括政策支 持、法律咨询、税务服务在内的五大类10项 街道层面企业服务包项目清单。向企业提供 "一对一" 定向服务, 以区级服务包为依托, 形成街道级企业服务"子母包",打造花乡服 务品牌。以党建引领,带动商务楼宇服务,高 效发挥"政务集市"作用,开展"政务轻骑兵" 送服务活动,为企业一站式解决五大类、近 百个问题。2023年1-7月,花乡街道新设企业 户数为942户,在街镇排名中位列第一。

邀请兄弟街镇、民营经济团体等"请进 来" 相"走出去",共商台作友展事宜。 与囚 蒙古林西县大营子乡深化结对帮扶工作,两 地立足各自地域优势,深挖特色资源,积极 搭建产业发展平台,切实找准产业促振兴的 结合点。

坚持以党建为引领,激发各村党组织、 集体经济组织及党建工作协调委员会成员 单位活力,倡导"组团发展"。按照"一村一 策"原则,针对街道五个村的不同发展特点, 规划好、指导好产业落地、农民上楼、土地 上市、集体经济发展等工作。

最美花乡, 蓄势绽放。未来, 花乡街道将 在区委区政府的坚强领导下,凝心聚力,砥 砺奋进,加快城市化步伐,扩大共建美丽花 乡的合作圈,为花开盛世·丰宜福台贡献花



花乡街道

花乡街道位于区境中南部。北至 马草河北侧、中海九浩苑社区东侧规 划路、六圈南路及草桥村、黄土岗村南 边界,东至南苑街道办事处界线,南 至大兴区区界线,西至宛平街道办事 处界线、马草河西侧。面积19.91平方千 米。常住人口6.6万人。民族以汉族为 主,其他民族为满族、回族、蒙古族、 彝族、朝鲜族等。花乡曾名为黄土岗人 民公社、黄土岗乡。辽金至民国时期, 花乡大部分地区因种植花卉而享誉京 城,素有"京城花乡"的美称,故被称为

明清时期,花乡属于宛平县和大 兴县。1948年以前,街道范围北起造 甲村,东部属北平市郊四区和河北省 大兴县,南到葆台村一线,西部为河北 省宛平县一区。1949年以后一段时间, 行政区划多次变更。1956年,花乡地区 实行并乡并社,设置黄土岗、看丹、郭 公庄、樊家村4个乡人民政府。同年4月 合并成立黄土岗乡人民公社。1958年8 月成立黄土岗上游人民公社,后改为 黄土岗人民公社,实行政社合一。黄土 岗人民公社办公地点在丰台樊家村。 1984年新村街道与黄土岗乡合并设立 黄土岗地区办事处,办公地址设在新 村西里,含居民行政管理。同时在生产 上建立花乡农工商联合总公司。1985 年办公地点移到四合庄村。1987年黄 土岗地区办事处撤销,5月27日,黄土 岗乡更名为花乡,政府驻地迁至丰台四 合庄191号,行政区域不变,共辖16个村 公所的65个村委会,经济组织为"花乡 农工商联合公司"。2007年12月,花乡 机关迁至黄土岗甲1号(原永丰花园) 办公。2010年丰台区在花乡设立地区 办事处,实行"一套人马,两块牌子"。 2021年7月,丰台区行政区划调整,撤销 花乡(地区办事处),设立花乡街道办事 处。办事处驻地为郭公庄中街18号院6

据明《宛署杂记》载,永定河至此 地分为两叉:一支东流通州高丽庄入 白河,是为浑河;一支南流至霸县与易 水汇合。东流的浑河流经花乡全境, 现今花乡地表的沙土和地下的河卵石 是古河道的佐证。境内有马草河、造 玉沟、旱河等河流,并建有黄土岗引水 渠。历史上花乡以种植花卉闻名京城, 品种有牡丹、月季、茉莉、菊花等,久 负盛名的花卉是芍药花。花乡白盆窑 村农业合作社的办社经验曾被收录到 《中国农村的社会主义高潮》一书中。 1956年1月15日, 白盆窑村李宗和代表北 京郊区农民登上天安门城楼向党中央 报喜。风景名胜有国家AAAA级旅游景 区北京世界公园以及高鑫公园、白盆窑 公园、海子公园。域内建有北京新发地 农产品批发市场、北京粮油中央批发市 场,其中北京新发地农产品批发市场为 "北京最大、全国一流"的大型农产品 保障中心。该地区实行农工商联合经 营,改变单一的经济结构,形成了花卉产 业、现代物流、现代服务业、汽车商贸博 览和房地产业等五大产业。

■ 区党史办 供稿

丰台地名故事

丰台地区在元、明、清时期,环境非常 美。这里是著名的花乡,花文化是丰台区历 史文化中的一个重要品牌。《京城古蹟考》记 载:"丰台在宛平县西草桥南。《春明梦余录》 云: 右安门外西南, 泉源涌出, 为草桥河, 接连 丰台,为近郊养花之所。元人园亭皆在此。今 每逢春时为都人游观之地。自柳村、俞家村、 乐吉桥一带,有水田,俱旗地。桥东有三公主 园,南有荷花池。过此则王纲明家园也,墙外 俱水田种稻。至蒋家街,为故大学士王熙别 业,向时亭台极盛,今亦荒芜矣。其季家庙、 张家路口、樊家村之西北,有官庄并各村地 亩,半种花卉,半种瓜蔬。刘村西南为礼部官 地,种粟米、高粱及麦。京师花贾,皆于此培 养花木,四时不绝,而春时芍药,尤甲天下。 泉脉从水头庄来,向西北(应为东)流,约八九 里,转东南入海子北红门,归张(家)湾。水清 土肥,故种植滋茂,春芳秋实,鲜秀如画,诚 北地难得之佳壤也。"

《帝京景物略》记载:"右安门外南十里 草桥,方十里,皆泉也。会桥下,伏流十里,道

玉河(指今凉水河)以出,四十里达于潞。故李 唐万福寺,寺废而桥存,泉不减而荐荷盛。天 启间,建碧霞元君庙其北(即中顶)。岁四月, 避人集酸且博,旬日乃罢。土以泉,故宜花, 居人遂花为业。都人卖花担,每辰千百,散入 都门。入春而梅,而山茶,而水仙,而探春。中 春而桃李,而海棠,而丁香。春老而牡丹,而芍 药,而李枝。入夏,榴花外,皆草花……"《清 一统志》说:"丰台在宛平县西南草桥南(应 为西),为京师种花之所。芍药之盛,连畦接 畛, 弥野绚烂。"由上述可知, 丰台草桥一带, 不仅养花历史悠久,养花技术高超,而且花 的品种多,尤以芍药最为出名。《故都变迁纪 略》引清王士祯《丰台看芍药》:"雨雨风风态 自殊,花花叶叶不曾孤。更添练鹊和禅蝶,便 是徐熙六幅图。"又同书引清汤右曾《丰台看 芍药》:"晚色葱茏锦障开,殿春花事数丰台。 天公雨露园公力,等是批红判白来。休嗟狼 藉市门前,绕郭栽花万畛连。当日洛阳全盛 日,一枝姚魏直千钱。'

■ 来源:《丰台文脉》

花



10 余万株牡丹盛放花乡公园