

看丹街道

编者按

位于丰台区中腹地,与6个街区接壤;紧邻永定河生态带,公园占地面积达4278亩;有企业26000余家,高新技术产业众多;对老旧小区改造“精雕细琢”,群众安全感位列全区第一……看丹街道在“倍增追赶、合作发展”的强劲势头下,充分发挥区位和资源优势,着力构建“一核两翼三环多组团”的规划蓝图,努力将看丹街道建设成为创新引领、产城融合、宜居宜业、配套完善的高品质科学城。

“一核两翼三环多组团” 打造高品质科学城

1 区位优势明显 高新技术产业聚集

“看丹街道将发挥区位和资源优势,不断加大招商引资力度,推动集体产业蓬勃发展,持续加大服务园区的力度,助力企业高质量发展,让看丹地区经济实现质的有效提升和量的合理增长。”2024年“倍增追赶 合作发展”丰台大会召开后,看丹街道党工委书记刘建表示。

看丹街道有优越的地理位置、人文资源和产业集群。首先,她腹地优势集中,位于丰台区中腹地,与6个街区接壤;毗邻丰台三大功能组团;3条地铁线中的9个地铁站点坐落辖区……这些都非常有利于TOD模式在街道落地发展。

其次,看丹街道还是宜居宜业的福地。从历史文化角度看,看丹具有800年历史,名字由来有三种说法:一是原为河滩地,至清初更名为“看丹”;二是盛产芍药花,曾引慈禧太后至此观赏;三是药王孙思邈曾来此地行医炼丹,后人命名为“看丹”。辖区内现存1处市级文物保护单位——看丹药王庙,传承药王文化400余年。从现代城市品质的角度看,看丹地区交通路网通达,商业发达,居住配套完善,有大中小幼学校21所、医疗服务机构10个、养老服务机构8个,是一座宜居宜业的幸福之城。

此外,这里绿地资源得天独厚。看丹街道紧邻永定河生态带,地处第一道绿隔产业带,公园资源丰富——有御康公园、看丹公园、榆树庄公园、白盆窑公园、丰台科技园生态主题公园5处公园,占地面积4278亩,森林绿化率19.7%——绿色发展底色浓厚,具有较好的建设花园城市的基础。

不仅如此,看丹街道还聚集了众多新兴产业。辖区(含科技园区)共有企业26000余家,涵盖轨道交通、航天航空、信息技术、医药健康、智能制造等特色产业、高新技术产业,具有广阔的发展前景。同时,辖区还有4处近百万平方米的在途集体产业正加速推进,可以提供办公、居住、商业等便利,也可以作为丰台科技园的重要补充。

2 集体产业加速推进 打造高精尖研发高地

看丹街道有3个行政村、2个撤村转居集体经济组织,目前大部分都处于发展关键期,也各具特点,可用“1+多+百万”概括。

其中,“1”是指一家知名企业,北京榆构是我国装配式建筑产业的先行者和引领者,也是丰台区发展伙伴链长单位。该单位曾参与冬奥国家速滑馆、北京行政副中心、丰台火车站等多项国家重点工程建设,是京津冀装配式建筑产业链最齐全的产业集团。“多”是指多个产业园,榆树庄的北京国家数字出版基地是北京市唯一的国家级数字出版基地,与北大共建“轨道交通创新基地”,围绕轨道交通核心关键技术,打造高精尖研发高地。此外,还有看丹健康产业园、六圈新华双创园、四合庄慧谷国际等产业园区,并不断提升楼宇品质,释放巨大发展动能。“百万”是指近百万平方米在途项目正在有序开展。慧谷国际进入招商阶段,中林国控实业集团等多家企业签约;KD-056轨道微中心项目进入实质性建设阶段,聚焦“数字创新、大健康”产业,同步开展产业导入及招商工作;国数基地一期项目预计上半年开工建设,将实施国数数字化基础工程,建设城市TOD产业项目示范地。辖区西部地区9宗土地建筑规模达100万平方米,力争两年实现上市,释放更多发展空间。

3 发挥属地服务作用 打造引领示范地

“我们诚邀大家来到看丹、感知看丹,期待在看丹投资、在看丹创业、在看丹绽放最好的你;我们将全力提供服务和支撑,为高质量谱写中国式现代化的丰台篇章贡献看丹力量。”看丹街道党工委书记、办事处主任蒋加强向大家发出真切邀请。在区委“倍增追赶、合作发展”的背景下,看丹街道结合地域特点和资源优势,力争打造丰台功能落位的引领示范地,着力构建“一核两翼三环多组团”的规划蓝图,到2035年,努力将看丹街道建设成为创新引领、产城融合、宜居宜业、配套完善的高品质科学城。

其中,“一核”,即以中关村丰台园为核心,突出区位优势,深化科技引领,发挥科技创新的巨大势能,提升核心竞争力,推动区域协调发展向更高水平迈进。“街道将充分发挥属地服务作用,强化社会管理和公共服务职能,承担中关村丰台园城市管理、综治安全、社会民生等3方面9项社会性事务,为园区发展提供多方支持。”在看丹街道“倍增追赶 合作发展”大会上,街道相关负责人介绍。据悉,此次大会上,看丹街道·中关村科技园丰台园合作发展联盟正式成立。

“两翼”,即以京沪铁路为分界线,东翼主要包含科技园区及慧谷中心、新华双创园、白盆窑绿隔产业项目,西翼以榆树庄村、看丹村产业项目作为延伸,整体形成产业科创发展区,联系



数说看丹

- 800 年历史
- 现存 1 处市级文物保护单位, 传承药王文化 400 余年
- 大中小幼学校 21 所
- 医疗服务机构 10 个
- 养老服务机构 8 个
- 企业 26000 余家
- 公园占地面积 4278 亩, 森林绿化率 19.7%

4 让红利惠百姓 推实事落实处

看丹街道紧密围绕“党的建设、经济发展、城市更新、民生保障、品质生活、安全稳定”六个方面,积极推动各项民生实事落到实处。

为厚植高质量发展“沃土”,让发展红利惠及辖区百姓,看丹街道始终聚焦经济发展,优化营商环境,助力企业发展。“营商环境不是评出来的,是企业感受出来的。”蒋加强在企业走访调研中强调,“要深入洞察企业多元化需求,用好用活助企优待政策,以卓越服务为核心,坚持‘筑巢引凤,聚才引智’。”

此外,看丹街道还通过村民回迁上楼、老旧小区改造等途径,聚焦城市更新,进一步优格局、提品质,推动城乡融合、区域协调发展。为了让百姓的居住环境更美一点、房子更好一点、生活更舒适一点,让老旧小区实现“逆龄生长”,街道在改造方案上“精雕细琢”,“吹哨”协调“多元合力”,汇众智、聚合力,高质量推动老旧小区进行提升改造。

同时,看丹街道始终聚焦民生保障,深化接诉即办案例落实,优先安排各项资源解决群众的烦心事、操心事;紧扣“七有”要求和“五性”需求,补齐民生短板,建设社区卫生服务中心、温馨家园等,以服务改善民生、提升群众获得感;深入推进“疏解整治促提升”专项行动,聚焦品质生活,提高城乡环境建设水平,推动城市功能品质实现更好提升;精细化大气污染防治管理,大力开展创森活动,擦亮地区绿色低碳发展底色。

不仅如此,看丹街道始终以“时时放心不下”的责任感,不断提升对各类风险预警防范化解能力,提升街道综治中心三级联动运行效能,提升源头处置涉稳风险的能力,以高水平安全保障高质量发展。在今年第一季度群众安全感调查中,看丹街道群众安全感为100%,位列全区第一。群众的认可既是鼓励也是鞭策,看丹街道将始终坚持以群众需求为出发点,发挥党建引领作用,通过各类党建引领下的专项治理行动,使安全平稳、管理规范、和谐乐居的美好场景得以实现,辖区企业、党员志愿者、居民等多方参与,形成“共商共治”的社区治理局面,不断提升群众的幸福感和满意度。

看丹街道 供稿

街镇档案

看丹街道

看丹街道办事处位于丰台区中部,东临新村街道、玉泉营街道,西临宛平街道,南临花乡街道,北临五里店街道、丰台街道。辖区面积约为14.5平方公里,常住人口约9.6万人(户籍人口5.6万人);下辖16个社区(含2个社区筹备组),3个行政村,2个撤村转居集体经济组织。看丹街道属温带季风气候,年平均气温11.5℃;所辖两条河道,黄土岗灌渠(无水)管理长度4.9千米,马草河(有水)管理长度3.2千米,均流经榆树庄、看丹、六圈村。

(区人民政府网站 区党史办)



永旺梦乐城